

Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за январь -декабрь 2021 г

	ДОМ	Литера	корпус
Чернышевской	2	Б	10

1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома

№ п/п	Статья доходов	Тариф руб./кв.м	Задолженность на 01.01.2021 г., руб.	Начислено собственникам руб.	Оплачено собственниками руб.	Задолженность на 01.01.2022 г руб.
1	Содержание общего имущества	14,16	137032,95	390790,56	342911,05	184912,46
2	Благоустройство территории	1,48	18745,04	42796,32	36867,2	24674,16
3	ТО газопровода и газового оборудования	5,69	23525,22	142438,92	130250,17	35713,97
4	Коммунальные услуги:					0
	Холодное водоснабжение		5896,44	56894,96	64658,95	-1867,55
	Холодное водоснабжение для целей ГВС		3361,03	41090,09	47069	-2617,88
	Газ для ГВС		8706,99	120082,36	138643,68	-9854,33
	Водоотведение		5300,83	59831,87	68498,54	-3365,84
	Отопление		48602,26	308413,35	276841,49	80174,12
	Электроснабжение		21351,16	167736,2	163983,34	25104,02
	Обращение с ТКО	3,89	18636,99	108315,6	99950,43	27002,16
5	ОДН					0
	Электроснабжение ОДН		11000,85	26299,98	22601,18	14699,65
	Водоснабжение ОДН		2920,54	19176,96	17381,29	4716,21
6	Прочие услуги		0,00			0
	Домофон		2788,22	15228	13994,59	4021,63
	Коллективная антенна		2539,11	13800	12180	4159,11
	Страхование ОПО		188,63	1272,54	1194,04	267,13
	Задолженность с 2016 г		16222,92		12307,7	3915,22
	Всего за ЖКУ		326819,18	1514167,71	1449332,65	391654,24
7	Капитальный ремонт	7,5	81180,03	216873	200325,75	97727,28

2. Расходы по содержанию и ремонту имущества жилого фонда

№ п/п	Статья расходов	Тариф руб./кв.м	Задолженность на 01.01.2021 г., руб.	Начислено собственникам руб.	Оплачено собственниками руб.	Расходы 2021год руб.	фин.
							результат
1	Содержание и ремонт жилого помещения	14,16	137032,95	390790,56	342911,05	391251,64	-48340,59
	в том числе :						
	Услуги по содержанию общего имущества					325087,36	
	Налог УСНО					8692,95	
	Текущий ремонт(материалы , инвентарь)					32555,04	
	Общексплуатационные расходы					24916,29	
2	Благоустройство территории	1,48	18745,04	42796,32	36867,2	135042,65	-98175,45