

Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за январь -декабрь 2021 г

	ДОМ	Литера	корпус
Чернышев	2	Б	9

**1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома**

№ п/п	Статья доходов	Тариф руб./кв.м	Задолженность на 01.01.2021 г., руб.	Начислено собственникам руб.	Оплачено собственниками руб.	Задолженность на 01.01.2022 г руб.
1	Содержание общего имущества	14,16	27 945,42	433321,1	428582,42	32 684,10
2	Благоустройство территории	1,48	2935,61	47790,48	47285,57	3 440,52
3	ТО газопровода и газового оборудования	5,69	11288,48	183734,88	181793,6	13 229,76
4	Коммунальные услуги:					
	Холодное водоснабжение		1536,29	58934,64	58715,85	1 755,08
	Холодное водоснабжение для целей ГВС		2334,11	49330,85	47698,92	3 966,04
	Газ для ГВС		7009,78	130590,57	129210	8 390,35
	Водоотведение		1900,32	62038	60748,08	3 190,24
	Отопление		35367,11	423322,18	439975,47	18 713,82
	Электроснабжение		11887,13	188062,5	180309,36	19 640,27
	Обращение СТКО		6387,29	96085,52	93977,47	8 495,34
5	ОДН					
	Электроснабжение ОДН		680,85	11332,38	11173,41	839,82
	Водоснабжение ОДН		816,9	10637,76	10506,22	948,44
6	Прочие услуги		0,00			0,00
	Домофон		674,69	8916	8760,19	830,50
	Коллективная антенна		293,64	4200	4081	412,64
	Страхование ОПО		0,00	1402,16	1402,16	0,00
	Всего за ЖКУ		111 057,62	1709699,02	1704219,72	116 536,92
7	Капитальный ремонт	7,5	25717,42	242181	218385,9	49 512,52

**2. Расходы по содержанию и ремонту имущества жилого фонда**

№ п/п	Статья расходов	Тариф руб./кв.м	Задолженность на 01.01.2021 г., руб.	Начислено собственникам руб.	Оплачено собственниками руб.	Расходы руб.	фин.результат
1	Содержание и ремонт жилого помещения	14,16	27945,42	433321,1	428582,42	478006,91	-49424,49
	в том числе:						
	Услуги по содержанию общего имущества					413088,68	
	Налог УСНО					5863,25	
	Текущий ремонт (Материалы, инвентарь)					33452,11	
	Общексплуатационные затраты					25602,87	
2	Благоустройство территории	1,48	2935,61	47790,48	47285,57	138763,86	-91478,29