

Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за январь -декабрь 2021 г

|            |     |        |        |
|------------|-----|--------|--------|
|            | ДОМ | Литера | корпус |
| Чернышевск | 2   | Б      | 7      |

1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилиго дома

| № п/п | Статья доходов                         | Тариф руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2021 г., руб. | Начислено собственникам руб. | Оплачено собственниками руб. | Задолженность на 01.01.2022 г руб. |
|-------|--|-----------------|--------------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------------|
| 1     | Содержание общего имущества            | 14,16           | 83999,1                              | 635118,48                    | 598719,42                    | 120398,16                          |
| 2     | Благоустройство территории             | 1,48            | 9155,3                               | 67887,48                     | 64162,57                     | 12880,21                           |
| 3     | ТО газопровода и газового оборудования | 5,69            | 31086,3                              | 244429,2                     | 229287,31                    | 46228,19                           |
| 4     | Коммунальные услуги:                   |                 |                                      |                              |                              | 0                                  |
|       | Холодное водоснабжение                 |                 | -2658                                | 98237,68                     | 96279,81                     | -700,13                            |
|       | Холодное водоснабжение для целей ГВС   |                 | 3646,8                               | 72730,34                     | 72451,42                     | 3925,72                            |
|       | Газ для ГВС                            |                 | 8239,8                               | 202059,82                    | 207807,45                    | 2492,17                            |
|       | Водоотведение                          |                 | -306,7                               | 102621,16                    | 101482,33                    | 832,13                             |
|       | Отопление                              |                 | 90502,8                              | 528949,88                    | 503249,95                    | 116202,73                          |
|       | Электроснабжение                       |                 | 6224,1                               | 268276,67                    | 263802,75                    | 10698,02                           |
|       | Обращение с ТКО                        |                 | 19543,7                              | 155173,27                    | 146655,3                     | 28061,67                           |
| 5     | одн                                    |                 |                                      |                              |                              | 0                                  |
|       | Электроснабжение ОДН                   |                 | 4891,3                               | 36931,14                     | 34794,26                     | 7028,18                            |
|       | Водоснабжение ОДН                      |                 | 3241,3                               | 26858,16                     | 25112,48                     | 4986,98                            |
| 6     | Прочие услуги                          |                 | 0,0                                  |                              |                              | 0                                  |
|       | Домофон                                |                 | 3392,8                               | 27000                        | 25248,81                     | 5143,99                            |
|       | Коллективная антенна                   |                 | 3167,1                               | 24100                        | 22113,69                     | 5153,41                            |
|       | Страхование ОПО                        |                 | 152,8                                | 2183,68                      | 2027,67                      | 308,81                             |
|       | Всего за ЖКУ                           |                 | 264278,5                             | 2492556,96                   | 2393195,22                   | 363640,24                          |
| 7     | Капитальный ремонт                     | 7,5             | 45 849,7                             | 344025                       | 338785,18                    | 51089,52                           |

2. Расходы по содержанию и ремонту имщества жилиго фонда

| № п/п | Статья расходов                       | Тариф руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2021 г., руб. | Начислено собственникам руб. | Оплачено собственниками руб. | Расходы за 2021 г руб. | фин.результ. |
|-------|---------------------------------------|-----------------|--------------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------|--------------|
| 1     | Содержание и ремонт жилого помещения  | 14,16           | 83999,1                              | 635118,48                    | 598719,42                    | 618068,2               | -19348,78    |
|       | в том числе :                         |                 |                                      |                              |                              |                        |              |
|       | Услуги по содержанию общего имущества |                 |                                      |                              |                              | 517834,08              |              |
|       | Налог УСНО                            |                 |                                      |                              |                              | 9051,45                |              |
|       | Текущий ремонт(материалы,инвентарь)   |                 |                                      |                              |                              | 51658,02               |              |
|       | Общексплуатационные затраты           |                 |                                      |                              |                              | 39524,65               |              |
| 2     | Благоустройство территории            | 1,48            | 9155,3                               | 67887,5                      | 64162,57                     | 214217,7               | -150055,1    |